

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.: Dz. U. z 2021 r., poz. 1899) Wójt Gminy Bobrowniki podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Bobrowniki przeznaczonych do najmu.

Lp.	Położenie nieruchomości (obręb)	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia przeznaczona do najmu	Opis nieruchomości	Forma rozporządzenia nieruchomością	Przeznaczenie nieruchomości
		według księgi wieczystej	według katastru				
1	2	3	4	5	6	7	8
1)	Rogożnik	KA1B/00015837/7	1166	30 m ²	Część nieruchomości niezabudowanej zlokalizowanej w Rogożniku	Najem na okres do 3 lat	Urządzenie ogródka przydomowego
2)	Bobrowniki	KA1B/00033019/9	2847/1	150 m ²	Część nieruchomości niezabudowanej zlokalizowanej w Bobrownikach przy ul. Polnej	Najem na okres do 3 lat	Miejsca postojowe i parking
				330 m ²			Poprawa warunków zagospodarowania istniejącej / przyległej działki w tym dojazd i przejścia

Wysokość czynszu obliczona zostanie zgodnie z Zarządzeniem nr OK.0050.103.2021 Wójta Gminy Bobrowniki z dnia 18.06.2021 r. w sprawie ustalenia wysokości minimalnych stawek czynszu dzierżawy oraz czynszu najmu nieruchomości z gminnego zasobu nieruchomości, zgodnie z którym stawka za grunt oddany w najem z przeznaczeniem na urządzenie ogródka działkowego przydomowego (stawka roczna) w wysokości 2,50 zł netto (*dwa złote pięćdziesiąt groszy*) za jeden metr kwadratowy, za grunt oddany w najem z przeznaczeniem pod miejsca postojowe i parkingowe dla powierzchni do 800 m² (stawka miesięczna) wysokości 1,20 zł netto (*jeden złotych dwadzieścia groszy*) za jeden metr kwadratowy oraz za grunt oddany w najem z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania istniejącej / przyległej działki (w tym dojazd i przejścia) (stawka roczna) w wysokości 2,00 zł netto (*dwa złote zero groszy*) za jeden metr kwadratowy.

Niezależnie od obowiązku zapłaty czynszu, Najemca zobowiązany jest ponosić wszelkie opłaty związane z wynajmowanym gruntem.

Czynsz najmu może być rozłożony na raty, których terminy płatności uregulowane zostaną w umowie.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowych nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899) mogą składać wnioski w pokoju nr 13 w Urzędzie Gminy Bobrowniki. Oferty dotyczące najmu / dzierżawy należy składać w formie pisemnej, w Urzędzie Gminy Bobrowniki, ul. Gminna 8, pok. nr 13.

Szczegółowych informacji na temat nieruchomości zamieszczonych w niniejszym wykazie można zasięgnąć w Urzędzie Gminy Bobrowniki, pok. nr 17 oraz telefonicznie pod numerem telefonu: (32) 287-78-83 wew. 31 w godzinach pracy Urzędu.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 16.11.2021 r. do 07.12.2021 r.

Podpis:

Wójt Gminy Bobrowniki

Małgorzata Bednarek